



ALTER BIOSISTEMI

Kralja Petra I 2 Zrenjanin
PIB 108 338 013
www.alter.rs

Investitor
faza projekta
naziv projekta

ĆORIĆ AGRAR DOO
IDR
DOGRADNJA BIOGASNE ELEKTRANE ĆORIĆ
BIOGAS 1MW

0.1. NASLOVNA STRANA GLAVNE SVESKE

0- GLAVNA SVESKA

Investitor: ime/naziv: ĆORIĆ AGRAR DOO,
prebivalište/sedište: Vojvođanska 1,
Bašaid PIB: 104158618, MB: 20093692

Objekat: naziv: DOGRADNJA BIOGASNE ELEKTRANE
ĆORIĆ BIOGAS 1MW
ulica: Potes Nova Hodaja, Melenci
katastarska parcela broj 12942 K.O Melenci koja sa
katastarskim parcelama broj 8269/1, 8269/2, 8269/3,
8269/4, 8269/5, 8269/6, 8269/7, 8269/8, 8269/9, 8269/10,
8269/11, 8269/12, 8269/13, 8269/14, 8269/15, 8270/1 i
8270/24, K.O. Melenci čini građevinski kompleks

Vrsta tehničke dokumentacije: IDR – Idejno rešenje

Vrsta radova: Dogradnja

Projektant:

ALTER BIOSISTEMI

Kralja Petra I 2 Zrenjanin
PIB 108 338 013
www.alter.rs

Odgovorno lice projektanta: Nebojša Milaković, dipl.inž.arh.

Potpis:

Glavni projektant: Niko Škrbić, dipl.inž.maš.

Broj licence: 330 A279 04

Potpis:

Broj tehničke dokumentacije: IDR 04/26
Mesto i datum izrade: Zrenjanin, maj 2026.



**ALTER BIOSISTEMI**

Kraja Petra I 2 Zrenjanin
PIB 108 338 013
www.alter.rs

Investitor
faza projekta
naziv projekta

ĆORIĆ AGRAR DOO
IDR
DOGRADNJA BIOGASNE ELEKTRANE ĆORIĆ
BIOGAS 1MW

0.2. SADRŽAJ GLAVNE SVESKE

0.1.	Naslovna strana glavne sveske
0.2.	Sadržaj glavne sveske
0.3.	Odluka o imenovanju glavnog projektanta
0.4.	Izjava glavnog projektanta
0.5.	Sadržaj tehničke dokumentacije
0.6.	Podaci o projektantima
0.7.	Podaci o objektu i lokaciji
0.8.	Sažeti tehnički opis
0.9.	Grafička dokumentacija





ALTER BIOSISTEMI

Kralja Petra I 2 Zrenjanin
PIB 108 338 013
www.alter.rs

Investitor
faza projekta
naziv projekta

ĆORIĆ AGRAR DOO
IDR
DOGRADNJA BIOGASNE ELEKTRANE ĆORIĆ
BIOGAS 1MW

0.3. REŠENJE O IMENOVANJU GLAVNOG PROJEKTANTA

Na osnovu člana 128a. Zakona o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS", br. 72/09, 81/09-ispravka, 64/10 - US, 24/11 i 121/12, 42/13 - US, 50/13 - US, 98/13 - US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – dr. zakon, 9/20, 52/21 i 62/23) i odredbi Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i način vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata, kao:

GLAVNI PROJEKTANT

za izradu IDR - Idejnog rešenja za dogradnju biogasne elektrane ĆORIĆ BIOGAS 1MW u Potes Nova hodaja Melenci, katastarska parcela broj 12942 K.O Melenci koja sa katastarskim parcelama broj 8269/1, 8269/2, 8269/3, 8269/4, 8269/5, 8269/6, 8269/7, 8269/8, 8269/9, 8269/10, 8269/11, 8269/12, 8269/13, 8269/14, 8269/15, 8270/1 i 8270/24, K.O. Melenci čini građevinski kompleks određuje se:

Niko Škrbić, dipl.inž.maš.....330 A279 04

Investitor: ĆORIĆ AGRAR DOO
Vojvođanska 1
Bašaid

Odgovorno lice/zastupnik: Krsta Ćorić

Potpis:



Broj tehničke dokumentacije: IDR 04/26
Mesto i datum: Zrenjanin, maj 2026.



**ALTER BIOSISTEMI**Kraja Petra 1 2 Zrenjanin
PIB 108 338 013
www.alter.rsInvestitor
faza projekta
naziv projektaĆORIĆ AGRAR DOO
IDR
DOGRADNJA BIOGASNE ELEKTRANE ĆORIĆ
BIOGAS 1MW

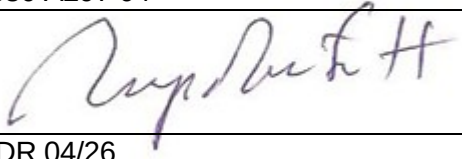
0.4. IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA

Glavni projektant Idejnog rešenja za dogradnju biogasne elektrane ĆORIĆ BIOGAS 1MW u Potes Nova hodaja Melenci, katastarska parcela broj 12942 K.O Melenci koja sa katastarskim parcelama broj 8269/1, 8269/2, 8269/3, 8269/4, 8269/5, 8269/6, 8269/7, 8269/8, 8269/9, 8269/10, 8269/11, 8269/12, 8269/13, 8269/14, 8269/15, 8270/1 i 8270/24, K.O. Melenci čini građevinski kompleks

Niko Škrbić, dipl.inž.maš.

IZJAVLJUJEM

Da su delovi projekta za idejno rešenje međusobno usaglašeni, da podaci u glavnoj svesci odgovaraju sadržini projekta.

0.	GLAVNA SVESKA	IDR 04/26
6.	PROJEKAT MAŠINSKIH INSTALACIJA	IDR 04/26
Glavni projektant IDR:	Niko Škrbić, dipl.inž.maš.	
Broj licence:	330 A297 04	
Potpis:		
Broj tehničke dokumentacije:	IDR 04/26	
Mesto i datum:	Zrenjanin, maj 2026.	



**ALTER BIOSISTEMI**

Kralja Petra I 2 Zrenjanin
PIB 108 338 013
www.alter.rs

Investitor
faza projekta
naziv projekta

ĆORIĆ AGRAR DOO
IDR
DOGRADNJA BIOGASNE ELEKTRANE ĆORIĆ
BIOGAS 1MW

0.5. SADRŽAJ TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

0.	GLAVNA SVESKA	IDR 04/26
1.	PROJEKAT MAŠINSKIH INSTALACIJA	IDR 04/26

0.6. PODACI O PROJEKTANTIMA

0. GLAVNA SVESKA

Glavni projektant: Niko Škrbić, dipl.inž.maš.

Broj licence: 330 A279 04

Potpis:

6. PROJEKAT MAŠINSKIH INSTALACIJA

Projektant: Alter Biosistemi doo Zrenjanin

Odgovorni projektant: Niko Škrbić, dipl.inž.maš.

Broj licence: 330 A279 04

Potpis:



**0.7. PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI****OPŠTI PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI**

TIP OBJEKTA:	Slobodno stojeći objekat	
VRSTA RADOVA:	DOGRADNJA	
KATEGORIJA OBJEKTA:	G	
KLASIFIKACIJA POJEDINIHI DELOVA OBJEKTA:	Učešće u ukupnoj površini objekta (%):	Klasifikaciona oznaka:
	100 %	230201
NAZIV PROSTORNOG ODNOSNO URBANISTIČKOG PLANA:	Plan detaljne regulacije radnog kompleksa "Ćorić agrar" u Melencima ("Službeni list Grada Zrenjanin", br. 07/18 od dana 22.03.2018.god	
MESTO:	Melenci	
BROJ KATASTARSKE PARCELE:	katastarska parcela 12942 K.O Melenci koja sa katastarskim parcelama broj 8269/1, 8269/2, 8269/3, 8269,4, 8269/5, 8269/6, 8269/7, 8269/8, 8269/9, 8269/10, 8269/11, 8269/12, 8269/13, 8269/14, 8269/15, 8270/1 i 8270/24, K.O. Melenci čini građevinski kompleks	
BROJ KATASTARSKIH PARCELA PREKO KOJIH PRELAZE PRIKLJUČCI ZA INFRASTRUKTURU:		
PRIKLJUČCI NA INFRASTRUKTURU:		
PRIKLJUČAK NA VODOVODNU MREŽU:	Postojeći	
PRIKLJUČAKJ NA KANALIZACIONU MREŽU:	Postojećči	
PRIKLJUČAK NA ELEKTRO MREŽU	Postojeći	
PRIKLJUČAK NA GASNU MREŽU:	/	
PRIKLJUČAK NA SAOBRAĆAJNICE:	Postojeći	

**ALTER BIOSISTEMI**

Kralja Petra I 2 Zrenjanin
PIB 108 338 013
www.alter.rs

Investitor
faza projekta
naziv projekta

ĆORIĆ AGRAR DOO
IDR
DOGRADNJA BIOGASNE ELEKTRANE ĆORIĆ
BIOGAS 1MW

OSNOVNI PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI

DIMENZIJE OBJEKTA:	Ukupna površina parcele:	105672 m2
	Ukupna BRGP nadzemno:	
	Ukupna BRUTO površina:	
	Ukupna NETO površina:	
	BRUTO površina prizemlja:	
	Površina zemljišta pod objektom /zauzetost:	
	Spratnost:	P+0
	Visina objekta prema lokacijskim uslovima:	
	Apsolutna visinska kota prema lokacijskim uslovima:	
	Spratna visina:	
POSEBNI DELOVI OBJEKTA:	Broj stanova:	0
	Broj poslovnih prostora:	0
	Broj parking mesta:	0
MATERIJALIZACIJA OBJEKTA:	Materijalizacija fasade:	
	Orijentacija slemena:	
	Nagib krova:	
	Materijalizacija krova:	
NAČIN GREJANJA:		/
DRUGE KARAKTERISTIKE OBJEKTA:	Dogradnja tehnološke opreme u okviru postojeće biogasne elektrane Ćorić Agrar 1MW	
PREDRAČUNSKA VREDNOST OBJEKTA:	115000000	





0.8. SAŽETI TEHNIČKI OPIS

TEHNIČKI OPIS

OPIS LOKACIJE

Dogradnja postrojenja snage 999kW se planirana je na predmetnoj katastarskoj parceli 12942 K.O Melenci koja sa katastarskim parcelama broj 8269/1, 8269/2, 8269/3, 8269/4, 8269/5, 8269/6, 8269/7, 8269/8, 8269/9, 8269/10, 8269/11, 8269/12, 8269/13, 8269/14, 8269/15, 8270/1 i 8270/24, K.O. Melenci čini građevinski kompleks, upisane u listu nepokretnosti broj 4761 K.O Melenci.

Predmetna parcela je u vlasništvu firme Čorić Agrar doo, koji je i vlasnik postojećeg biogasnog postrojenja snage 999 kW.

Postojeći objekti na parceli:

1. Objekat broj 3- Fermentor I D32
2. Objekat broj 4- Fermentor II D32
3. Objekat broj 5- CHP
4. Objekat broj 6- Upravljački objekat
5. Objekat broj 7- Mešna jama I
6. Objekat broj 8- Mešna jama II
7. Objekat broj 9- MBTS
8. Objekat broj 10- Pumpna stanica
9. Plato i saobraćajne površine
 - Manipulativni plato
 - Objekat broj 11- plato za opremu dimenzije (9,89x5,72)m²
 - Objekat broj 12- plato za opremu dimenzije (8,48x11)m²
 - Objekat broj 13- plato za opremu dimenzije (12,44x3,37)m²+2x (0,9x1,0) m²
 - Saobraćajne površine
 - 5 parking mesta

Objekti su priključeni na javnu vodovodnu, kanalizacionu mrežu i na distributivni sistem električne mreže. Svi postojeći navedeni objekti i instalacije koje se nalaze na navedenoj 12942 katastarskoj parceli K.O. Melenci se zadržavaju i nema potrebe za novim.

Objekti na situacionom planu, označeni sa brojevima od 1 do 9 nisu predmet ovog projekta i izgrađeni su prema posebnoj dokumentaciji prema kojoj je pribavljeno rešenje o upotrebnoj dozvoli broj ROP-ZRE-12464-IUP-26/2021, zavodni broj 351-11/2021-139-IV-05-02, datum 02.12.2021. godine.



ALTER BIOSISTEMI

Kraja Petra I 2 Zrenjanin
PIB 108 338 013
www.alter.rs

Investitor
faza projekta
naziv projekta

ĆORIĆ AGRAR DOO
IDR
DOGRADNJA BIOGASNE ELEKTRANE ĆORIĆ
BIOGAS 1MW

Na lokaciji planirana je dogradnja sledeće opreme:

1. CHP jedinica u kontejneru 12,50mx3,50m, H=3,00m- komada 1
2. Kompresor za gas (duvaljka) 7,5Kw - komada 1
3. Gasna baklja sa pratećom opremom- komada 1
4. Spojni podzemni/nadzemni cevovodi od polietilena/ čelika koji povezuju navedenu opremu sa postojećom.

- Cilj ove dogradnje od 999kW, na postojeće stanje od 999kW je proširenje kapaciteta na zbirnih 1998kW.

Granice projekta: Ovaj projekat obuhvata instalaciju gore navedene opreme.

Granice projekta su naznačene u grafičkoj dokumentaciji na crtežu Situacioni plan.

Glavni projektant Idejnog projekta:

Niko Škrbić, dipl.inž.maš.

Broj licence:

330 A279 04

Lični pečat:

Potpis:



Broj tehničke dokumentacije:

IDR 04/26

Mesto i datum:

Zrenjanin, maj 2026.





OPIS OPREME

1. CHP jedinica u kontejneru

Blokovski generator ugrađuje se u kontejner dužine 12,20m x 2,94m i visine 3m, sa dimnjakom od 10,75 m. Tehnika upravljanja blokovskom toplanom smeštena je u sopstvenom prostornom delu u kontejneru. CHP Jenbacher: tip JMC 320 GS B.LC sa maksimalnih 1067 kW električne snage, ukupan stepen učinka oko 85% koji mehaničku energiju motora pretvara u električnu. Proizvedena električna energija CHP jedinice oduzeta od generatora, se predaje preko ormarića trafo stanice u trafo i preko iste se predaje lokalnom elektro distributeru. Sopstvene potrebe električne energije za postrojenje (pumpe, mešalice, itd. potroše od 6-8% ukupne električne snage postrojenja) preuzimaju se iz elektrodistributivne mreže.

Otpadni gasovi motora se vode preko prigušivača i ispusne cevi napolje.

U slučaju servisiranja CHP jedinice biogas se kontrolisano spaljuje preko baklje za biogas koja je montirana u blizini CHP kontejnera. Svi vodovi u kontejneru blokovske toplane izvode se od nerđajućeg čelika (materijal nerđajući čelik). Izbor materijala i montaža gasnih vodova i njihovih sastavnih delova vrši se u skladu sa zakonskim propisima i smernicama.

CHP kontejner će biti smešten na postojeći plato za opremu dimenzije 12,44x3,37m²- OBJEKAT 13.

2. Kompresor za gas (duvaljka) 7,5Kw

Kompresor za biogas povećava pritisak biogasa na oko 130mbar, kako bi obezbedio odgovarajuće sagorevanje u CHP jedinici. Motor kompresora za biogas će se upravljati frekventno, kako bi se regulisala količina gasa i pritisak gasa. Između gore navedenih tačaka montira se nekoliko davača temperature i pritiska, kako bi se obuhvatili pojedinačni procesi i regulisali preko SPS-a. Prema ovim ugradnim delovima biogas još struji kroz regulativni blok uređaj od dobavljača CHP-jedinice nakon kojeg se biogas spaljuje u motoru.



3. Gasna baklja sa pratećom opremom

Ugrađuje se gasna baklja sa protokom do 1.200 m³/h. Ovo je samo pomoćna gasna baklja. Baklja može da se pokreće manuelno ili se pali automatski, preko nadpritiska gasa kako biogas ne bi mogao da iscuri, već da sagori preko nje. Montira se u blizini kontejnera blokofske toplane.

Standardna oprema:

1. Mehanizam za obezbeđivanje vraćanja plamena
2. Mehanički gasni klizač za blokadu
3. Kuglasti ventil za ispuštanje
4. Uređaj za zatezanje
5. Automatski uređaj za paljenje (transformatorsko paljenje, elektrode za paljenje), nadzor plamena
6. Komandni orman

Dimenzije:

1. Visina: 7,40 m
2. Prečnik: 0,6 m (60 cm)
3. Ukupna visina 7,70 m

4. Spojni podzemni/nadzemni cevovodi od polietilena/ čelika koji povezuju navedenu opremu sa postojećom

- Gasna instalacija od CHP motora do kompresora predviđena je nadzemno od nerđajućeg čelika DN200 PN10;
- Gasna instalacija od CHP motora do gasne baklje predviđena je od nerđajućeg čelika DN200 PN 10, gde se ispred gasne baklje/ rampe redukuje na DN150 PN10;
- Trasa grejanje od CHP motora do platoa na kojem je smešten postojeći Akumulator toplote previđen je podzemni toplovod prečnika DN100 PN10. Nakon izlaza iz zemlje, ispred samog platoa, predviđen je prelaz sa PE/ČE DN100/DN150.



ALTER BIOSISTEMI

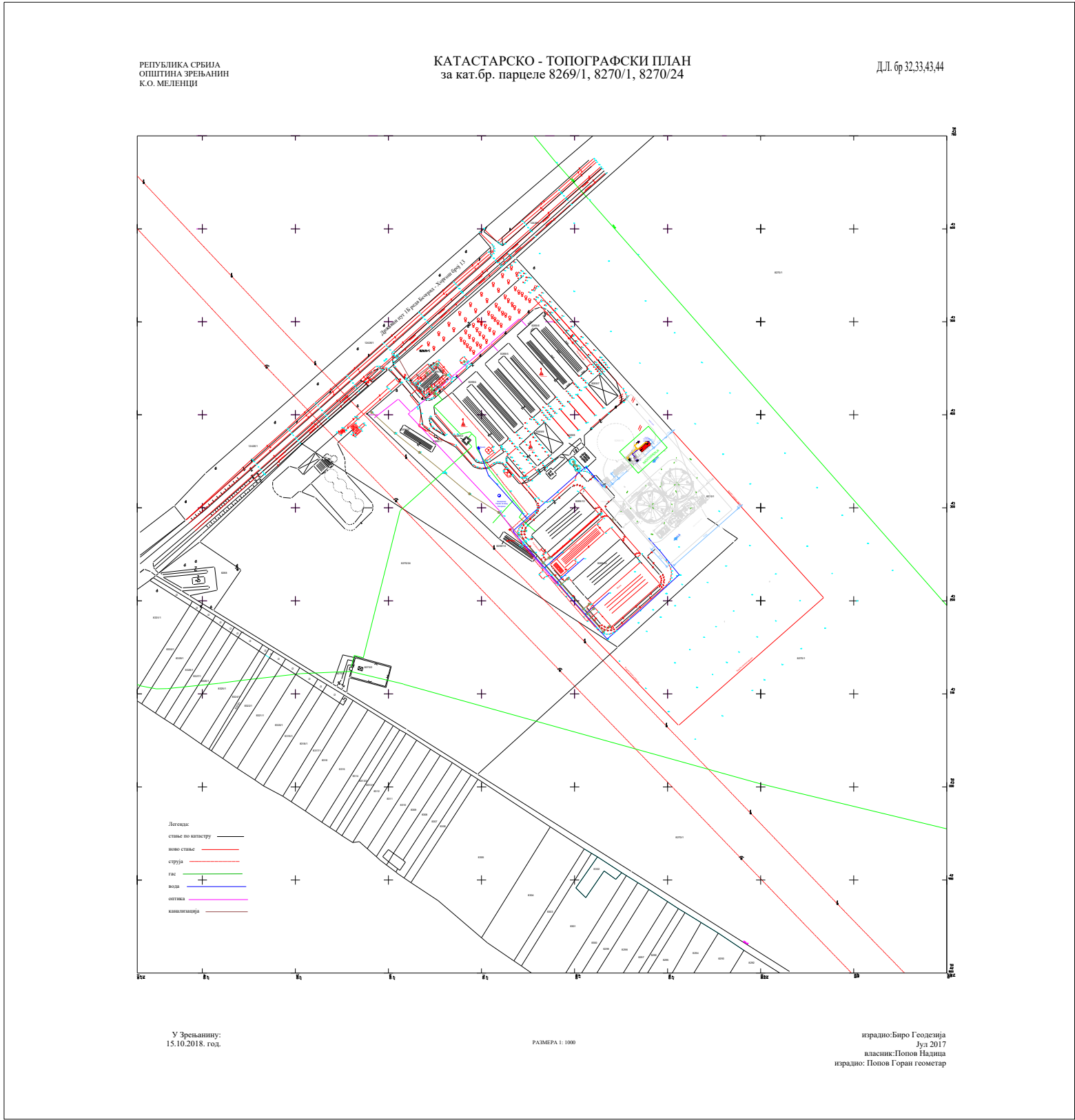
Kralja Petra I 2 Zrenjanin
PIB 108 338 013
www.alter.rs

Investitor
faza projekta
naziv projekta

ĆORIĆ AGRAR DOO
IDR
DOGRADNJA BIOGASNE ELEKTRANE ĆORIĆ
BIOGAS 1MW

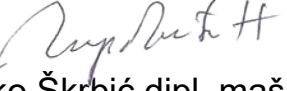
0.9. GRAFIČKA DOKUMENTACIJA





- LEGENDA DOGRADNJE:
- 1. CHP jedinica u kontejneru 12,50mx3m, H=3,00m
 - 2. Kompresor za gas (duvaljka) 7,5Kw
 - 3. Gasna baklja sa pratećom opremom

- LEGENDA:
- GASNE INSTALACIJE
 - INSTALACIJE GREJANJA

Kralja Petra I br. 2 23000 Zrenjanin PIB: 108338013	Investitor: ĆORIĆ AGRAR DOO ul. Vojvođanska 1, Bašaid			Odgovorni projektant:  Niko Škrbić dipl. maš.inž. broj licence 330 A249 04	
	Objekat: Dogradnja biogasne elektrane ĆORIĆ BIOGAS 1MW k.p. broj: 8269/1, K.O. Melenci			Projekat: IDR-IDEJNO REŠENJE	
	Sadržaj: Situacioni plan			Deo: 0. GLAVNA SVESKA	
	Maj 2026. godine	Br. projekta: IDR 04/26	Razmera: 1:1000	Broj crteža: 6.7.1.	